



COMUNE DI CASALEGGIO NOVARA

Provincia di Novara

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI ANNO 2011

MODALITA'

- In due rate : **la 1.a rata entro il 16.06.2011** pari al 50% imposta dovuta;
- **la 2.a rata dal 1° al 16.12.2011** (saldo imposta 2011 ed eventuale conguaglio);
- Facoltà di versamento in unica soluzione entro il **16.06.2011**.

ALIQUOTE E DETRAZIONI (deliberazione C.C. n. 02 in data 18.03.2011)

- **Aliquota** unità immobiliari adibite ad **abitazione principale** : **ESENTE**
- **Detrazione per abitazione principale (Cat. A1/A8/A9)** : **€. 104,00**
- **Aliquota ordinaria su tutti gli altri immobili** : **5 per mille**
- **Aliquota ordinaria sui terreni edificabili**: **5 per mille**

Sono considerate abitazioni principali quelle concesse in uso gratuito ai parenti in linea retta di 1° grado (genitori – figli): tale agevolazione viene concessa per ciascun proprietario per una sola unità immobiliare in uso gratuito ai suindicati soggetti.

- **Pertinenze dell'abitazione**: sono da considerare parti integranti di abitazione principale, tutte le unità immobiliari classificate o classificabili nelle categorie catastali C/2 (cantina/deposito) – C/6 (rimessa/autorimessa) e C/7 (tettoia).

AREE FABBRICABILI

Il valore delle aree edificabili è stato così individuato dal Consiglio Comunale, con deliberazione n. 02 in data 14.03.2011:

Aree in zona edilizia mista recente (completamento di zone miste)	€. 25,00
Aree in zona di espansione a destinazione mista urbanizzate	€. 38,00
Aree in zona di espansione a destinazione mista non urbanizzate	€. 35,00
Aree in zone artigianali, commerciali, terziario industria	€. 26,00
Aree in zona artigianali, commerciali, terziario, industria – soggette a P.E.	€. 24,00
Aree in zona per avio superficie	€. 19,00

Non sono dovuti versamenti né rimborsi di importo inferiore ad €. 12,00.= comprensivi di interessi e di sanzioni.

Il versamento dovrà essere effettuato su bollettini **c/c postale 17119280 intestato a COMUNE DI CASALEGGIO NOVARESE- Servizio di tesoreria**.

Il pagamento dovrà essere effettuato con arrotondamento all'euro per difetto se la frazione è inferiore a 49 centesimi, ovvero per eccesso se superiore a detto importo.

Lo sportello ICI per assistenza e consulenza sarà effettuato il giorno **8 GIUGNO 2011 dalle ore 10.00 alle ore 12.30** c/o gli Uffici Comunali oppure telefonando al **numero 0124/ 659263 int. 21**.

Il Responsabile del Servizio
Dott. Gianfranco Brera