

VARIANTE STRUTTURALE

N°02/2010

AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
AI SENSI DELLA L.R. N.01/2007

PROGETTO PRELIMINARE

PROGETTISTA: ARCH. ADRIANO FONTANETO
28100 NOVARA – VIA A. COSTA 10

COLLABORATORE: DOTT.SSA ELISABETTA FERAZZA
PIANIFICATORE TERRITORIALE

OGGETTO:

SVILUPPO DI PRGC DELLE AREE URBANE

TAVOLA N: 1

SCALA: 1:1.500

Il Progettista:

Il Responsabile
del procedimento:

Giugno 2013

- LEGENDA
- EDILIZIA MISTA PIU' ANTICA

AREA SOGGETTA A RISTRUTTURAZIONE INTERNA CON VINCOLO AMBIENTALE

EDILIZIA MISTA RECENTE

ZONA DI ESPANSIONE A DESTINAZIONE MISTA

EDILIZIA DI INTERESSE STORICO MONUMENTALE O AMBIENTALE

EDIFICI SOGGETTI A RISTRUTTURAZIONE INTERNA CON VINCOLO AMBIENTALE

AREE PRODUTTIVE DI INSEDIAMENTI ARTIGIANALI O INDUSTRIALI ESISTENTI

AREE ATTREZZATE PER NUOVI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI ARTIGIANALI O INDUSTRIALI

VERDE PRIVATO VINCOLATO

ORTI E VERDE PRIVATO

AREE PER SERVIZI ESISTENTI

AREE PER NUOVI SERVIZI SOCIALI

AREE AGRICOLE

AREA PER ITTICOLTURA

AREA BOSCATI DI INTERESSE AMBIENTALE

AREE DI RISPETTO AMBIENTALE "FACENTI PARTE DI UNITA' PRODUTTIVE AGRICOLE"

AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE O DI USO PUBBLICO:

AREA PER CENTRO COMUNALE DI CONFERIMENTO RIFIUTI E

SITO PER LA LOCALIZZAZIONE DI ANTENNE PER LA TELECOMUNICAZIONE

FERROVIA

FASCIA DI RISPETTO STRADALE

DELIMITAZIONE DEL CENTRO STORICO

DELIMITAZIONE DEL CENTRO ABITATO AI SENSI DELL'ART. 4 DEL CODICE DELLA STRADA

FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE E ACQUEDOTTO

FASCIA DI RISPETTO DELLA TESTA DI FONTANILE-RAGGIO mt.50

FASCIA DI RISPETTO DEI CORSI D'ACQUA DEMANIALI (10mt. DA OGNI SPONDA)

ZONA DI RISPETTO FERROVIARIA

ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE

DELIMITAZIONE DELLE AREE DI RISPETTO AMBIENTALE

DELIMITAZIONE PIANO PARTICOLAREGGIATO (PP)

DELIMITAZIONE DELLE AREE SOGGETTE A PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO (PCC)

DELIMITAZIONE DELLE AREE SOGGETTE A PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO (PEC)

ISTRUZIONE

ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

PARCO, GIOCO, SPORT

PARCHEGGI PUBBLICI

AREE COLTIVATE A RISIO

(A) FASCIA DI RISPETTO ASSOLUTA MT. 10,00

(B) FASCIA DI RISPETTO PRIMARIA

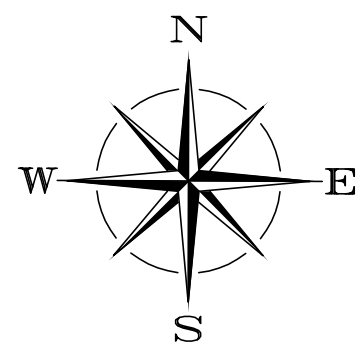
(C) FASCIA DI RISPETTO SECONDARIA

ZONA DI PROTEZIONE SPECIALE ZPS IT 1150010 "GARZAE NOVARESIS"

SIR "GARZAIA DI CASALEGGIO"

ZONE DI INSEDIAMENTO COMMERCIALE L.R.
28/99 E DCR 563 – 13414 del 29/10/1999
e DCR 347 – 42514 del 23/12/2003

- A.I.
- ADDESNAMENTO STORICO RILEVANTE
- AMBITO DI RACCORDO
- RETE ECOLOGICA



Comune
di Castellazzo N.se

Comune
di Castellazzo N.se

