



COMUNE DI CASALEGGIO NOVARA
Provincia di Novara

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE N.3**

OGGETTO:

PRESA D'ATTO ASSENZA DI OSSERVAZIONI AL PROGETTO PRELIMINARE DELLA VARIANTE STRUTTURALE N. 02/2010, FORMATO AI SENSI E CON LE PROCEDURE DELLA L.R. N. 01/2007 ED ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 25 DEL 30.09.2013.

L'anno duemilaquattordici addì ventitre del mese di aprile alle ore venti e minuti trenta nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. BRUSTIA VALTER - Presidente	Sì
2. SACCO PAOLO - Consigliere	Sì
3. LORENZONI FRANCESCA in MAIO - Consigliere	Sì
4. BERTOLINI DIEGO - Consigliere	No
5. PASSERA GABRIELE - Consigliere	Sì
6. DEMARCHI PIETRO - Consigliere	Sì
7. MUSSINI GIANFRANCO - Consigliere	Sì
8. MARANGON RENATO - Consigliere	No
9. SANDROLINI IVANA - Consigliere	No
10. DINI RENATA - Consigliere	No
Totale Presenti:	6
Totale Assenti:	4

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale DR.SSA SABRINA SILIBERTO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor BRUSTIA VALTER nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO :

- che il Comune di Casaleggio Novara è dotato di un Piano Regolatore Generale approvato dalla Giunta Regionale della Regione Piemonte con delibera n. 32-13216 del 08.02.2010;
- Che, con deliberazione C.C. n. 16 in data 29.09.2010, è stata approvata in via definitiva la variante parziale 01/2012 ai sensi dell'art.17 comma 7 della L.R.56/77 e s.m.i.
- Che, con deliberazione C.C. n. 6 in data 27.03.2012, è stata approvata in via definitiva la variante parziale 01/2010 ai sensi dell'art.17 comma 7 della L.R.56/77 e s.m.i.
- Che, con deliberazione G.C. n. 1 in data 26.01.2010, è stata espressa la volontà di promuovere la formazione di una variante strutturale al vigente PRGC ai sensi e con le procedure previste dalla L.R. n. 1 del 26.01.2007, per l'individuazione di nuove aree a destinazione produttiva a seguito di istanza pervenuta al Comune e che questa amministrazione intende favorire per incentivare lo sviluppo economico e sociale locale e promuovere l'incremento occupazionale in un momento di particolare difficoltà in cui versa l'economia;
- Che con deliberazione C.C. n. 17 del 29.09.2010 il Comune di Casaleggio Novara ha adottato il Documento Programmatico della Variante Strutturale, predisposto ai sensi della ex Legge n. 01/2007;
- Che si sono tenute le seguenti conferenze di pianificazione:
 - 1 riunione di conferenza in data 13.12.2010
 - 2 riunione di conferenza in data 30.03.2012
 - 3 riunione di conferenza conclusiva in data 17.05.2012
- Che sono pervenuti i seguenti pareri:
 - Regione Piemonte, Settore Copianificazione Urbanistica Provincia di Novara, in data 08.05.2012, prot. gen. 15923/0810
 - Organo Tecnico Regionale di Vas in data 28.03.2012, prot. 339/DB08.05
 - Arpa in data 10.05.2012 prot. 46652
 - Regione Piemonte, Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo in data 29.03.2012, prot. 28644
 - Provincia di Novara, Settore Urbanistica e Trasporti – Ufficio Urbanistica e Piano Territoriale in data 16.005.2012 , prot. 77242;

PRESO ATTO:

° Che con deliberazione del Consiglio Comunale n° 24 del 30.09.2013, avente ad oggetto: "VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' AL PROCESSO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DELLA VARIANTE STRUTTURALE N. 02/2010", si deliberava di adottare i seguenti elaborati di VAS:

- Elab. A: DOCUMENTO TECNICO DI VERIFICA PREVENTIVA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VAS (settembre 2010) e TAVOLA n. 1: caratteri territoriali ambientali, scala 1:10.000;
- Elab. A: DOCUMENTO TECNICO DI VERIFICA PREVENTIVA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VAS (Integrazioni settembre 2011) e TAVOLA n.1: caratteri territoriali ambientali, scala 1:10.000;
- RELAZIONE O.T.C. VAS DI ESCLUSIONE DELLA FASE DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA'ALLAVAS - PIANO DI MONITORAGGIO, escludendo, ai sensi dell'art. 12, del D. Lgs 152/2006 e s.m.i. e come previsto dalla D.G.R. 9 giugno 2008 n. 12-8931, la Variante strutturale 2/2010 al P.R.G. dalle successive fasi di valutazione della procedura di Valutazione Ambientale Strategica;

° Che con deliberazione del Consiglio Comunale n° 25 del 30.09.2013, avente ad oggetto: "ADOZIONE PROGETTO PRELIMINARE VARIANTE STRUTTURALE P.R.G.C. N. 02/2010", si deliberava di adottare, ai sensi dell'art 15 – comma 9 della L.R. 56/77 s.m.i., il progetto preliminare della Variante Strutturale n. 02/2010 predisposto ai sensi dell'art. 31-ter della L.R.56/77 introdotto dalla ex L.R. n.1 del 26-01-2007, relativo alla formazione della variante strutturale al piano regolatore generale vigente, consistente nell'individuazione di n. 2 aree a destinazione produttiva e n. 1 area a destinazione residenziale, a seguito di istanza pervenuta al Comune, volta a favorire e

incentivare lo sviluppo economico e sociale locale e promuovere l'incremento occupazionale in un momento di particolare difficoltà in cui versa l'economia, composta dai seguenti elaborati:

ELABORATI DI VAS

- Elab. A: DOCUMENTO TECNICO DI VERIFICA PREVENTIVA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VAS (settembre 2010) e TAVOLA n.1: caratteri territoriali ambientali, scala 1:10.000
- DOCUMENTO TECNICO DI VERIFICA PREVENTIVA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VAS (Integrazioni settembre 2011) e TAVOLA n.1 caratteri territoriali ambientali, scala 1:10.000
- RELAZIONE O.T.C. VAS DI ESCLUSIONE DELLA FASE DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA'ALLAVAS - PIANO DI MONITORAGGIO

Elaborati urbanistici e geologici con valore prescrittivo:

Tav. 1 SVILUPPO DI PRGC DELLE AREE URBANE Scala 1/1.500

Tav. 2 ZONIZZAZIONE DI PRGC DEL TERRITORIO COMUNALE Scala 1/5.000

ELAB. A RELAZIONE ILLUSTRATIVA

ELAB. B NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

SCHEDA C-ALLEGATO 3 – circolare CPR 16/URE

ALLEGATO 1G – SCHEDE GEOLOGICO/TECNICHE AI SENSI DELL'ART.14, COMMA 2 , LETTERA b) della L.R. n. 56/77 s.m.i.

Elaborati geologici con valore illustrativo:

RELAZIONE GEOLOGICA corredata dai seguenti allegati nel Testo:

- ESTRATTO TAV. 1G Carta Geologica e Geomorfologica e Litotecnica (Scala 1: 10.000)
- ESTRATTO TAV. 2G Carta dei Dissesti, del Reticolato Idrografico e delle Opere Idrauliche Censite (Scala 1: 10.000)
- ESTRATTO TAV. 3G Carta Idrogeologica (Scala 1: 10.000)
- ESTRATTO TAV. 5G Carta di Sintesi della Pericolosità Morfologica e dell'Idoneità all'Utilizzazione Urbanistica (Scala 1: 10.000)

Elaborati a corredo:

VERIFICA DI COMPATIBILITA' ACUSTICA

ATTESO che il suddetto Progetto Preliminare veniva pubblicato dal 01.10.2013 al 01.12.2013, per sessanta giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 15 della L.R. n°56/77 s.m.e i.

VISTO che in detto periodo di pubblicazione non sono state presentate Osservazioni al Progetto Preliminare ai sensi dell'art. 15 della L.R. n°56/ 77 s.m.e i.

CONSIDERATO quanto sopra esposto

ACQUISITO il parere favorevole reso dal responsabile dell'Ufficio Tecnico, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00, dando atto che non viene acquisito il parere del Responsabile del Servizio Finanziario, non comportando il presente atto oneri per l'Ente;

AD unanimità di voti, espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

1- DI DARE ATTO che nel periodo intercorso alla pubblicazione del Progetto Preliminare della Variante Strutturale n. 02/2010, formato ai sensi e con le procedure della L.R. n° 01/2007, non sono pervenute le Osservazioni di cui all'art. 15 della L.R. n°56/77 s.m. e i.;

2 - DI DARE ATTO che la conclusione dell'iter di formazione della Variante Strutturale n°02/2010 è ricondotto alla L.R. n° 01/2007, così come già richiamato nella deliberazione di C.C. n. 25 del 30.09.2013.

3 - DI DARE ATTO che il responsabile del Procedimento è il Geom. Marco Denti, a cui competono gli adempimenti di cui all' art. 15 L.R. 56/77 s.m.i.;

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ad unanimità di voti, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/00.

Il Responsabile del Servizio Tecnico esprime PARERE FAVOREVOLE ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 ed attesta che la deliberazione in oggetto risulta essere regolare sotto l'aspetto tecnico.

Li, 23.04.2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
F.to: ARCH. ADRIANO FONTANETO

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to: VALTER BRUSTIA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: DR.SSA SABRINA SILIBERTO

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio in data 24.04.2014

Li, 24.04.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: DR.SSA SABRINA SILIBERTO

Si attesta che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134 comma 4 D.Lgs. 267/2000.

Li, 23.04.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: DR.SSA SABRINA SILIBERTO

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del comma 3 art.134 D.Lgs. 267/2000.

Li, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: DR.SSA SABRINA SILIBERTO

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì, 23.04.2014

Il Segretario Comunale
DR.SSA SABRINA SILIBERTO