

Copia



COMUNE DI CASALEGGIO NOVARA
Provincia di Novara

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE N. 19

OGGETTO:

AVVIO PROCEDURE PER VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C.

L'anno duemiladieci addì ventidue del mese di aprile alle ore nove e minuti zero nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. BRUSTIA VALTER - Sindaco	Si
2. RIGAMONTI ALDO - Vice Sindaco	Si
3. BERTOLINI DIEGO - Assessore	Si
4. LORENZONI FRANCESCA IN MAIO - Assessore	Si
5. MUSSINI GIANFRANCO - Assessore	Si
Totale Presenti:	5
Totale Assenti:	0

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale DR. GIANFRANCO BRERA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. BRUSTIA VALTER, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che Il Comune di Casaleggio Novara con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 data 31/05/2007 ha adottato la variante generale al P.R.G.C. vigente;

DATO ATTO che con successiva deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 in data 20/06/2009 sono state fornite le controdeduzioni alle osservazioni espresse della Regione Piemonte sulla suddetta variante;

DATO ATTO che la variante al P.R.G.C. a seguito delle controdeduzioni alle osservazioni della Regione Piemonte è stata trasmessa alla Direzione urbanistica della Regione Piemonte in data 15/09/2009 prot. n. 3218;

DATO ATTO che con Deliberazione di Giunta Regionale n. 32-13216 del 08 febbraio 2010 è stato approvato il PRGC di Casaleggio Novara;

RILEVATO che nel frattempo è emersa la necessità di procedere alla formazione di una variante sostanziale al P.R.G.C. finalizzata alla individuazione di nuove aree a destinazione produttive a seguito di istanze pervenute al Comune e che questa amministrazione intende favorirle per incentivare lo sviluppo economico e sociale locale e promuovere l'incremento occupazionale in un momento di particolare difficoltà in cui versa l'economia;

DATO ATTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 26/01/2010 è stata espressa la volontà di promuovere la formazione di una variante strutturale al vigente P.R.G.C. ai sensi e con le procedure previste dalla legge regionale n. 1 del 26/01/2007, consistente principalmente nell'ampliamento delle aree a destinazione produttiva e nella modifica di alcune aree a destinazione residenziale;

DATO ATTO CHE è emersa la ulteriore necessità di dare corso alla formazione di una variante parziale limitata alla traslazione di alcune aree a destinazione residenziale e alla rilocalizzazione di una limitata porzione di aree produttive nel rispetto delle prescrizioni emanate dalla Regione Piemonte in sede di approvazione del PRGC, senza alcun incremento delle superfici complessive a destinazione residenziale ed a destinazione produttiva previste dal vigente P.R.G.C.;

CONSIDERATO CHE la variante parziale di cui trattasi presenta contenuti di modesta entità ma che in ogni caso, attraverso lo sviluppo dell'attività edilizia, può favorire la crescita economica e sociale della comunità locale,

RISCONTRATO CHE la variante di cui trattasi rientra tra le fattispecie previste dall'art. 17 comma 7 della Legge Regionale n. 56/77 del 05/12/1977 e s.m.i.;

RITENUTO di fornire indicazioni in ordine all'argomento di cui trattasi al responsabile del servizio,

DATO ATTO CHE non sussiste necessità di parere ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 trattandosi di deliberazione contenete mere linee di indirizzo;

Ad unanimità dei voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- Di esprimere, per le motivazioni indicate in premessa e che si confermano e formalmente si approvano, la volontà di promuovere la formazione di una variante parziale al vigente P.R.G.C. ai sensi e con le procedure previste dall'art. 17 comma 7 della Legge Regionale n. 56/77 del 05/12/1977 e s.m.i, limitata alle aree a destinazione residenziale e alla rilocalizzazione di una limitata porzione di aree produttive.

- Di demandare al responsabile del servizio l'adozione degli atti necessari per la formazione della variante di cui trattasi.
- Di demandare al responsabile del servizio finanziario l'adozione degli atti necessari per la indicazione, nell'ambito del bilancio di previsione 2010, della previsione di spesa conseguente alla formazione della variante e della relativa copertura di spesa.
- Di dichiarare il presente atto con successiva ed autonoma votazione immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to: VALTER BRUSTIA

IL SEGRETARIO COMUNALE Regg.
F.to: DR. GIANFRANCO BRERA

N. 27 REG. PUB.
Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio in data 26 APR. 2010

Li, 26 APR. 2010

IL SEGRETARIO COMUNALE Regg.
F.to: DR. GIANFRANCO BRERA

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi 26 APR. 2010
giorno di pubblicazione ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del D.Lgs.267/2000;

Visto IL SINDACO
F.to: VALTER BRUSTIA

IL SEGRETARIO COMUNALE Regg.
F.to: DR. GIANFRANCO BRERA

Si attesta che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134 comma 4 D.Lgs. 267/2000.

Li, 22 APR. 2010

IL SEGRETARIO COMUNALE Regg.
F.to: DR. GIANFRANCO BRERA

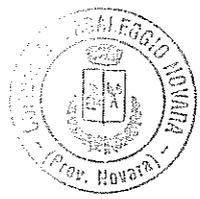
Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del comma 3 art.134 D.Lgs. 267/2000.

Li, 26 APR. 2010

IL SEGRETARIO COMUNALE Regg.
F.to: DR. GIANFRANCO BRERA

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Li, 22 APR. 2010



Il Segretario Comunale
DR. GIANFRANCO BRERA