

# REGIONE PIEMONTE

Provincia di Novara

## UNIONE BASSA SESIA

Ufficio Tecnico - Settore LL.PP.

### COMUNE DI CASALEGGIO NOVARA

OPERE DI ASFALTATURA VIA CASCINA VIGNOLE  
AI FINI DELLA MESSA IN SICUREZZA

### PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Elaborato:

G

Titolo dell'elaborato:

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Scala:

Archivio:

Approvato con:

Data:

04-03-2019

Aggiornamenti:

Il Progettista:

Arch. Adriano Fontaneto

Il Sindaco:

Il Segretario:

## **1. OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, da eseguirsi a regola d'arte secondo le indicazioni degli elaborati progettuali e della Direzione Lavori.

L'appalto è soggetto all'esatta osservanza di tutte le condizioni del Capitolato Generale per l'appalto per le opere pubbliche, approvato con D. Min. LL.PP. del 19 aprile 2000 n° 145. In caso di difformità di interpretazione delle disposizioni delle norme contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello schema di contratto con quelle previste nel Capitolato Generale, prevalgono le disposizioni del Capitolato Speciale.

## **2. AMMONTARE DELL'APPALTO**

IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 29.777,27
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 1.256,70

<b>LAVORI A BASE D'APPALTO</b>	<b>€ 31.033,97</b>
--------------------------------	--------------------

L'intervento ricade nella categoria lavori **OG3** - Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane.

## **3. DESCRIZIONE DELLE OPERE**

L'ubicazione, il tipo, la forma e le principali dimensioni delle diverse opere da eseguirsi sono indicate negli elaborati progettuali.

Le opere che formano oggetto dell'appalto, si possono così riassumere:

- asfaltatura della sezione stradale attualmente inghiaia da Pk 0.00 alla Pk 264.79;
- completamento dell'asfalto sul lato destro di Via Cascina Vignole da Pk 173.56 alla Pk 291.37;
- ripristino dell'asfalto lungo il ciglio sinistro di Via Cascina Vignole da Pk 264.79 alla Pk 363.32 in corrispondenza dell'incrocio con Via Torchio.

Sinteticamente qui di seguito sono riportate le opere previste:

- sbancamento per l'intera larghezza di Via Cascina Vignole;
- regolarizzazione della sezione stradale e formazione di una scarpata rinverdata con arginello a protezione della piattaforma stradale;
- realizzazione di uno strato di fondazione in materiale anidro compatto;
- risagomatura del cassonetto stradale di Via Cascina Vignole con materiale stabilizzato per formazione delle pendenze trasversali per uno spessore medio pari a 15 cm;
- realizzazione della piattaforma stradale con pendenze verso il ciglio esterno pari al 1.5%.

---

#### **4. VARIAZIONI DELLE OPERE**

Per le sole ipotesi previste dalle vigenti disposizioni di legge l'Amministrazione appaltante si riserva il diritto di introdurre nel progetto varianti, nel corso della loro esecuzione.

Valgono le normative vigenti che vengono integralmente richiamate e che devono considerarsi allegato al presente articolo.

#### **5. SUB-APPALTO**

Vengono integralmente richiamate e che devono quindi intendersi qui allegato, le norme vigenti in tema di sub-appalto.

#### **6. QUALITÀ DEI MATERIALI**

Tutti i materiali da impiegarsi devono essere della migliore qualità ed in particolare rispondere alle specifiche norme regolamentari e vigenti.

Il Direttore dei lavori può, esaminati, rifiutare i materiali che non risultassero rispondenti alle prescrizioni contrattuali e da descrizione del computo metrico e preventivo di spesa.

#### **7. MISURAZIONE DELLE OPERE**

La valutazione delle opere sarà eseguita sulla scorta degli elaborati progettuali applicando le vigenti normative in tema di OO.PP. che qui si intendono integralmente richiamate ed allegato al presente articolo.

#### **8. OBBLIGHI DELL'APPALTATORE**

L'appaltatore è tenuto contrattualmente alla piena e completa osservanza, salvo quanto eventualmente derogato con disposizioni del presente foglio patti e condizioni del capitolato speciale d'appalto, Del capitolato generale d'appalto per le opere pubbliche e di tutte le leggi, i regolamenti e le disposizioni attuali ed emanate nel corso dei lavori in materia tecnica e di Opere Pubbliche.

L'appaltatore solleva il Committente, la Direzione Lavori ed assume in proprio qualsiasi responsabilità anche verso terzi per danni diretti ed indiretti, comunque derivanti dall'esecuzione dei lavori ad esso appaltati.

L'appaltatore si impegna ad applicare tutte le norme e disposizioni vigenti in materia di prevenzione ed infortuni sul lavoro.

---

## 9. GARANZIE E COPERTURA ASSICURATIVA

La cauzione provvisoria e definitiva che il concorrente aggiudicatario dovrà costituire all'atto della stipulazione del contratto in contanti o titoli, a favore dell'Ente, saranno quantificate e versate secondo le modalità di legge. Nei casi di affidamenti diretti di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) del Codice, è facoltà della stazione appaltante non richiedere garanzie.

La cauzione definitiva può essere costituita da fidejussione bancaria o assicurativa, secondo le disposizioni vigenti. Essa resterà vincolata fino all' emissione del certificato di collaudo provvisorio. È facoltà dell'amministrazione in casi specifici non richiedere la garanzia per gli appalti da eseguirsi da operatori economici di comprovata solidità nonché nel caso degli affidamenti diretti di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) del Codice Appalti. L'esonero dalla prestazione della garanzia deve essere adeguatamente motivato ed è subordinato ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione.

L'esecutore dei lavori è obbligato ai sensi di legge vigente a stipulare una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dall'Ente Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

La polizza deve inoltre assicurare la Stazione Appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori. L'importo della somma da assicurare è fissato in € 500.000 (diconsi euro cinquecentomila).

## 10. TEMPO UTILE E PENALE PER IL RITARDO

**Il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori di cui al presente contratto è di gg. 60 naturali successivi consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna, secondo il programma lavori.**

La penale pecuniaria per la ritardata ultimazione dei lavori rimane stabilita nella misura giornaliera dell'1 ‰ (unopermille) dell'ammontare netto contrattuale e comunque non superiore al 10%.

## 11. PAGAMENTI

I lavori sono finanziati con la legge di Bilancio 2019 N° 145/2018 all'Art. 1 comma 107 e successivo Decreto del 10/01/2019 che assegna al Comune di CASALEGGIO NOVARA il contributo pari a € 40.000.

I pagamenti sono previsti in un'**unica soluzione**, successivamente all'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione da parte del Direttore Lavori, ed a seguito dell'effettiva erogazione del SALDO del contributo di cui sopra.

## 12. COLLAUDO

Entro 3 (tre) mesi dall'ultimazione dei lavori sarà eseguito eseguito il collaudo, sostituito dal CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, ai sensi dell'art. 102 . c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.

---

Esso ha carattere provvisorio e deve essere confermato dal Responsabile del Procedimento.

Il CERTIFICATO assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione; il silenzio di quest'ultima decorsi due mesi oltre predetto termine di due anni equivale ad approvazione.

Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di collaudo provvisorio, trascorsi due anni dalla sua emissione, assuma carattere definitivo.

### **13. REVISIONE PREZZI**

Non è ammesso procedere alla revisione prezzi e non trova applicazione il 1° comma dell'art. 1664 del codice civile.

### **14. ONERI DELL'APPALTATORE**

Oltre agli oneri particolari relativi alle singole opere da eseguire in base al presente appalto, saranno pure a carico dell'Impresa e compresi nel forfait e nei prezzi unitari, i seguenti oneri ed obblighi generici:

- a) l'osservanza delle norme derivanti dalle vigenti Leggi e decreti relativi alle assicurazioni varie degli operai contro gli infortuni sul lavoro, la disoccupazione involontaria, invalidità e vecchiaia, contro la tubercolosi; il versamento dei contributi alla Cassa Edile, il rispetto dello Statuto dei Lavoratori, specie per quanto riferito all'art. 86 dello stesso e tutte le altre disposizioni in vigore e che potranno intervenire in corso d'appalto;
- b) l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per l'approntamento del Cantiere, quali, steccati e recinzioni in genere - passaggi e allacciamenti stradali provvisori - baraccamenti per il ricovero degli operai con relativi spogliatoi e servizi igienici, nonché per il deposito di materiali e per gli Uffici di Cantiere della Impresa stessa e della Direzione Lavori (uffici da dotarsi di illuminazione, di telefono e di stufe nella stagione invernale) - allacciamenti provvisori di acqua, luce elettrica, di forza elettrica e simili; nonché la rimozione e lo sgombero del materiale presente nei locali oggetto dei lavori e la pulizia finale del cantiere.
- c) l'installazione e l'impiego di tutti i mezzi d'opera occorrenti per il funzionamento con efficienza e modernità del Cantiere, quali ponteggi, assiti, casseformi, puntelli, attrezzi, silos per ghiaia, sabbia e cemento, betoniere, apparecchi di sollevamento e quant'altro possa utilmente occorrere per la buona e tempestiva esecuzione delle opere appaltate;
- d) la prestazione gratuita degli strumenti occorrenti e di personale esperto per effettuare tracciamenti, livellamenti, misurazioni e rilievi dei lavori;
- e) l'esecuzione delle prove di resistenza a termini della Legge 1086/71 da effettuare presso gli Istituti legalmente riconosciuti, da indicarsi dalla Direzione Lavori a controllo dei materiali impiegati e da impiegarsi (ferro e acciaio, conglomerati) e quant'altro giudicato opportuno dalla Direzione Lavori e dalla Commissione di collaudo, oltre all'assunzione delle spese inerenti alle prove di carico.
- f) il conseguimento di tutte le autorizzazioni necessarie e per l'impianto e l'esecuzione del Cantiere;
- g) la sorveglianza diurna e notturna del Cantiere;
- h) l'assicurazione R.C.T. inerente all'esecuzione dei lavori;

- 
- i) la spesa per la fornitura di fotografie delle opere in corso nei vari periodi dell'appalto, nel numero e nelle dimensioni che verranno indicati dalla Direzione Lavori. Di ciascuna fotografia dovrà essere consegnato il negativo alla Direzione Lavori;
  - j) tutte le spese inerenti e conseguenti alla partecipazione all'appalto, alla stipulazione e registrazione del contratto di appalto e alla redazione degli atti contabili;
  - k) tutte le tasse e oneri fiscali in genere, presenti e futuri, inerenti ai lavori e alle forniture;
  - l) la custodia e la buona conservazione delle opere fino al collaudo ultimato;
  - m) la fornitura e posa dei cartelli di Cantiere eseguiti come da schema predisposto dall'Ente Appaltatore (almeno due di dimensioni cm.200x300 su supporto rigido di PVC con eventuale rappresentazioni grafiche);
  - n) l'Impresa appaltatrice, prima dell'inizio dei lavori, ai sensi dell'art. 45, comma 10 del Regolamento, ha l'obbligo di presentare un programma esecutivo, anche indipendente dal cronoprogramma allegato al progetto esecutivo di cui all'art. 42, comma 1, nel quale sono riportate per ogni lavorazione, le previsioni circa il periodo di esecuzione nonché l'ammontare presunto, parziale e progressivo, dell'avanzamento dei lavori alle date contrattualmente stabilite per la liquidazione dei certificati di pagamento;
  - o) la consegna anticipata delle opere ultimate su richiesta della Stazione Appaltante senza richiedere nessun maggior compenso;
  - p) l'obbligo di tenere la propria contabilità aggiornata indipendentemente dalla Direzione Lavori e di fornire settimanalmente le notizie relative all'impiego della mano d'opera.
  - q) Lo sgombero delle attrezzature, dei detriti, materiali residui e non utilizzati, conformemente alle disposizioni della D.L. in modo da dare le opere a perfetta regola d'arte.
  - r) La redazione e deposito del POS del cantiere a firma del responsabile dell'Impresa a termini di legge vigente
  - s) Ogni ulteriore incombenza in tema di sicurezza che ai sensi del DLgs n. 81/2008 spetta all'impresa appaltatrice

## **15. ELENCO PREZZI**

Per i Prezzi non previsti dal Preventivo di spesa l'elenco prezzi allegato al presente Capitolato speciale d'appalto è il "Prezziario Opere Pubbliche Regione Piemonte – Edizione 2018".

I nuovi prezzi saranno concordati in analogia al suddetto prezziario e saranno soggetti a tutti i patti ed a tutte le condizioni di contratto ed anche al ribasso d'asta offerto dall'appaltatore.

I prezzi si intendono sempre riferiti a lavori ed opere eseguite impiegando materiali di ottima qualità e messi in opera con la migliore tecnica e comprendono ogni onere per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.